FDLBU-SAMC-002-2024
Contrato de obra No. 115 de 2024



Fuente: BRASCO INGENIERIA SAS

INFORME FINAL AMBIENTAL

BOGOTÁ D.C.
SEPTIEMBRE - 2024

FDLBU-SAMC-002-2024
Contrato de obra No. 115 de 2024

"REALIZAR A MONTO AGOTABLE LAS ADECUACIONES LOCATIVAS CORRESPONDIENTES PARA EL MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LOS SALONES COMUNALES DE LA LOCALIDAD DE BARRIOS UNIDOS"

INFORME FINAL

CONTRATISTA:

	NOMBRE	CARGO	FIRMA
ELABORÓ:	Ing. Juan Pablo Oyuela	Coordinador QHSE	
APROBÓ:	Julián Andrés Castrillón	Representante Legal	
REVISÓ:	Julián Andrés Castrillón	Representante Legal	
VoBo:	Ing. Juan Pablo Oyuela	Coordinador QHSE	
REVISO ALBU:			
VoBo ALBU:			

CONTROL DE MODIFICACIONES

VERSIÓN	FECHA	DESCRIPCIÓN
00	Mayo 31 de 2024	Emisión del documento

CONTENIDO

1. INTRODUCCION 4
2. OBJETIVOS 5
3. INFORMACION DEL PROYECTO 5
4. GESTION AMBIENTAL 8
5. CAPACITACIONES 9
6. GESTION AMBIENTAL 12
7. MANEJO INTEGRAL DE RESIDUOS SOLIDOS 12
8. MANEJO INTEGRAL DE RCD 15
9. ORDEN Y ASEO 19
10. CONCLUSIONES 20
11. COMPROMISOS 20

LISTADO DE TABLAS E IMAGENES

Tabla 1 Listado de Salones Comunales 5
Tabla 2 Georreferenciación Puntos de intervención 6
Tabla 3 Programación de Capacitaciones Ambientales 11
Tabla 4 Residuos Ordinarios generados en el periodo 13

Imagen 1 Capacitación Ambiental 11
Imagen 2 Puntos ecológicos en frentes de obra 14
Imagen 3 Señalizaciones ambientales 14
Imagen 4 Verificación de Etiquetado y rotulado de sustancias Peligrosas 14
Imagen 5 Punto de Acopio In situ La Libertad, Benjamín Herrera y La Aurora. 15
Imagen 6 Recolección de RCD por parte del gestor GRECO 16
Imagen 7 Acopio de tejas de Asbesto Benjamín Herrera 17
Imagen 8 Recolección de ASBESTO 18
Imagen 9 Recolección de DRYWALL 18
Imagen 10 Zona intervenida en salón de La Aurora 19
Imagen 11 Inspecciones de baños 20

1. INTRODUCCION

El presente informe describe las actividades adelantadas durante el periodo del 30 de abril del 2024 al 29 de agosto del 2024, en el desarrollo del Contrato No. 115 de 2024 cuyo objeto es: “Realizar a monto agotable las adecuaciones locativas correspondientes para el mejoramiento de la infraestructura física de los salones comunales de la localidad de barrios unidos”.

En el presente informe se consignan las actividades realizadas por el Contratista y se presentan los aspectos en materia Ambiental, que fueron desarrollados durante el tiempo total del contrato.

2. OBJETIVOS

2.1. Objetivo General

Dar a conocer la gestión realizada por la empresa BRASCO SAS, relacionada con el área Ambiental, dentro del desarrollo de las actividades del proyecto “Realizar a monto agotable las adecuaciones locativas correspondientes para el mejoramiento de la infraestructura física de los salones comunales de la localidad de barrios unidos”.

2.2. Objetivos específicos

- Suministrar información y datos sobre las labores ambientales desarrolladas por el contratista en el periodo de corte.
- Verificar el cumplimiento de los procedimientos constructivos y las medidas tomadas por el Contratista para dar alcance a los requerimientos y a las exigencias establecidas por la Autoridad Ambiental.
- Verificar el cumplimiento de las obligaciones legales y contractuales relacionadas con los aspectos ambientales durante el periodo correspondiente.

3. INFORMACION DEL PROYECTO

El proyecto contempla el mantenimiento a los salones comunales priorizados con el fin de mejorar las condiciones para su funcionamiento, permitiendo la correcta prestación de servicios a la comunidad que allí desarrollan sus actividades. De acuerdo con lo anterior el contratista deberá antes de iniciar los trabajos, realizar una visita a los lugares a intervenir, que le permita establecer las actividades y cantidades contratadas y a ejecutar, las cuales deberán ser elaboradas a través de un plan de trabajo o programación de obra, acordado entre el apoyo a la supervisión y el contratista.

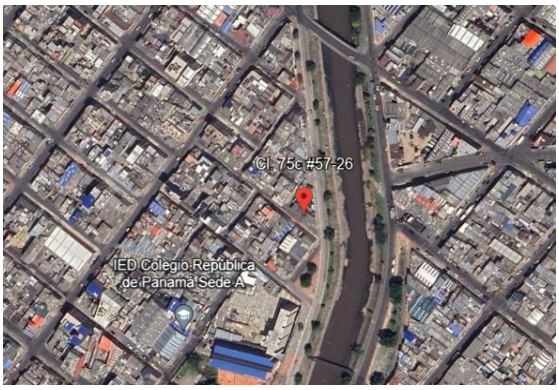
En concordancia los salones comunales a intervenir en el presente proceso de selección abreviada de menor cuantía son los cuatro (4) salones comunales que se muestran a continuación:

Tabla 1 Listado de Salones Comunales

No.	Nombre	Dirección	RUPI
1	LA AURORA NORTE	CL 74 26-30	N/A
2	BENJAMIN HERRERA	CL 63B 27B-70	2-667
3	SANTA SOFIA	KRA 28B 78-40	12014
4	LA LIBERTAD	CL 75C 57-26	12006

Fuente: Anexo técnico FDLBU

Tabla 2 Georreferenciación Puntos de intervención

LA AURORA NORTE	BENJAMIN HERRERA
	
SANTA SOFIA	**LA LIBERTAD**
	

El contrato estará conformado por dos etapas:

Primera etapa, corresponde a la etapa de REVISIÓN Y DIAGNÓSTICOS la cual tendrá una duración máxima de diez (10) días.

Segunda etapa, correspondea la fase de EJECUCIÓN DE OBRAS, la cual se ejecutará cada una de las sedes de los salones comunales una vez culminada la etapa de diagnósticos y dentro del término que resta para la terminación del plazo delcontrato, el cual será en un total de DOS (2) meses.

3.1. FICHA TECNICA DEL PROYECTO

Datos del generador (entidad a cargo de la obra)

Nombre o razón social: BRASCO INGENIERIA SAS
NIT: 901152266-2

Dirección:	CL 46 16-224 Etapa 1 Apto 1504 Torre1 Neiva Huila
Teléfono:	3153044616
Correo electrónico:	brascoingenieriasas@gmail.com

Datos de la obra

Registro de la obra ante la SDA o PIN:	**26011**
Nombre de la obra:	REALIZAR A MONTO AGOTABLE LAS ADECUACIONES LOCATIVAS CORRESPONDIENTES PARA EL MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LOS SALONES COMUNALES DE LA LOCALIDAD DE BARRIOS UNIDOS
Modalidad de la obra:	Público
Localidad:	Localidad Barrios Unidos
Dirección de la obra:	LA AURORA NORTE – CL 74 26-30 BENJAMIN HERRERA – CL 63B 27B-70 SANTA SOFIA KRA 28B 78-40 LA LIBERTAD CL 75C 57-26
Estrato:	2 y 3
CHIP Catastral:	No aplica
Barrio:	
UPL:	(LOS ALCAZARES Y DOCE DE OCTUBRE)
Área del lote del proyecto (m^2):	938.53 m^2
Área que construir:	0 m^2
Licencia de construcción o urbanismo:	No aplica
Tiempo estimado de ejecución de la obra:	Dos (2) meses
Fecha de inicio de la obra:	30-04-2024
Fecha estimada de finalización de la obra:	29-08-2024
Presupuesto para la gestión de la obra RCD:	$ M/CTE
Presupuesto total de la obra	$ 323.342.962 M/CTE

Descripción general del proyecto

Tipo de uso:	Público
Número de pisos:	No aplica
Número de sótanos:	No aplica
Altura total:	No aplica

4. GESTION AMBIENTAL

Para el tiempo de duración del contrato comprendido desde el 30 de abril de 2024 al 29 de agosto de 2024, se llevaron a cabo las siguientes actividades preliminares del componente ambiental en los frentes de obra ubicados en KRA 28B 78-40 (BENJAMIN HERRERA), CL 75C 57-26 (LA LIBERTAD) Y CL 74 26-30 (LA AURORA)

- Capacitación ambiental al personal operativo en los frentes de obra (Buenas prácticas ambientales, Manejo de RCD's, Manejo de RESPEL- Asbesto, Identificación de aspectos e impactos ambientales).
- Adecuaciones de señalización de seguridad para el acopio y puntos de recolección de residuos ordinarios, RCD y peligrosos.
- Capacitación ambiental al personal operativo en los frentes de obra (Señalización ambiental, uso racional del agua y el papel, importancia de los recursos naturales, sostenibilidad ambiental, manejo de sumideros, manejo y gestión del material Asbesto, manejo de emisiones atmosféricas).
- Adecuaciones de señalización de seguridad para el acopio y puntos de recolección de residuos ordinarios, RCD y peligrosos (Asbesto).
- Capacitación ambiental al personal operativo en los frentes de obra (Señalización ambiental, uso racional del agua y el papel, importancia de los recursos naturales, Manejo de RESPEL, Manejo de la vegetación, Uso racional del papel).
- Adecuaciones de señalización de seguridad para el acopio y puntos de recolección de residuos ordinarios, RCD y peligrosos (Asbesto y Drywall).

Y se realizaron las siguientes actividades ambientales:

- Capacitación ambiental al personal operativo en los frentes de obra (Señalización ambiental, uso racional del agua y el papel, importancia de los recursos naturales, sostenibilidad ambiental, manejo de sumideros, manejo y gestión del material Asbesto, manejo de emisiones atmosféricas).
- Adecuaciones de señalización de seguridad para el acopio y puntos de recolección de residuos ordinarios, RCD y peligrosos (Asbesto).
- Se genera residuo de Teja de Asbesto en el salón de La Aurora y Benjamín Herrera, siguiendo las actividades ambientales para su desmonte y acopio temporal, cumpliendo con el procedimiento para el manejo del Asbesto en obra.
- Se realiza jornada de Orden y Aseo después de las intervenciones durante el periodo.
- Se genera residuo de Teja de Asbesto en el salón de La Aurora y Benjamín Herrera, siguiendo las actividades ambientales para su desmonte y acopio temporal, cumpliendo con el procedimiento para el manejo del Asbesto en obra.

- Se realiza jornada de Orden y Aseo después de las intervenciones durante el periodo.
- Capacitación ambiental al personal operativo en los frentes de obra (Señalización ambiental, uso racional del agua y el papel, importancia de los recursos naturales, Manejo de RESPEL, Manejo de la vegetación, Uso racional del papel).
- Adecuaciones de señalización de seguridad para el acopio y puntos de recolección de residuos ordinarios, RCD y peligrosos (Asbesto y Drywall).
- Se genera residuo de Teja de Asbesto en el salón de Santa Sofía, siguiendo las actividades ambientales para su desmonte y acopio temporal.
- Se realiza jornada de Orden y Aseo después de las intervenciones durante el periodo.
- Se realiza la recolección de Residuos Especiales y Peligrosos
- Se realiza jornada de Orden y Aseo después de las intervenciones durante el periodo.

5. CAPACITACIONES

Capacitaciones Abril - junio:

Con el fin de fomentar la promoción de los hábitos de vida saludables, buenas prácticas ambientales y entornos de trabajo seguro, se realizó la capacitación ambiental con el fin de generar las buenas prácticas ambientes y espacios de trabajo seguros, junto con las buenas prácticas ambientales in situ, como el manejo adecuado de residuos RCD y RESPEL, evitando afectaciones a la salud pública y mejorando los procesos, calidad de vida y espacios saludables de trabajo. **Ver anexo 1. INFORME MENSUAL AMBIENTAL No. 1**

Tabla 3 Programación de Capacitaciones Ambientales

Tema	Fecha
Buenas prácticas Ambientales, Manejo de RCD's, Manejo de RESPEL – Asbesto, Identificación de Aspectos e Impactos Ambientales.	03/05/2024

Fuente: BRASCO SAS

Imagen 1 Capacitación Ambiental



Capacitaciones Junio - julio:

Con el fin de fomentar la promoción de los hábitos de vida saludables, buenas prácticas ambientales y entornos de trabajo seguro, se realizó la capacitación ambiental con el fin de generar las buenas prácticas ambientes y espacios de trabajo seguros, junto con las buenas prácticas ambientales in situ, como el manejo adecuado de residuos RCD y RESPEL, evitando afectaciones a la salud pública y mejorando los procesos, calidad de vida y espacios saludables de trabajo. **Ver anexo 1, INFORME MENSUAL AMBIENTAL No. 2**

Tabla 4 Programación de Capacitaciones Ambientales

Tema	Fecha
Señalización ambiental, uso racional del agua y el papel, importancia de los recurso naturales, sostenibilidad ambiental, manejo de sumideros, manejo y gestión del material Asbesto, manejo de emisiones atmosféricas	11/07/2024

Fuente: BRASCO SAS

Imagen 2 Capacitación Ambiental



Fuente Brasco SAS

Capacitaciones Agosto:

Con el fin de fomentar la promoción de los hábitos de vida saludables, buenas prácticas ambientales y entornos de trabajo seguro, se realizó la capacitación ambiental con el fin de generar las buenas prácticas ambientes y espacios de trabajo seguros, junto con las buenas prácticas ambientales in situ, como el manejo adecuado de residuos RCD y RESPEL, evitando afectaciones a la salud pública y mejorando los procesos, calidad de vida y espacios saludables de trabajo. **Ver anexo 1. INFORME MENSUAL AMBIENTAL No. 3**

Tabla 5 Programación de Capacitaciones Ambientales

Tema	Fecha
uso racional del agua y el papel, importancia de los recursos naturales, Manejo de RESPEL, Manejo de la vegetación, Uso racional del papel	11/08/2024

Fuente: BRASCO SAS

Imagen 3 Capacitación Ambiental



Fuente Brasco SAS

6. GESTION AMBIENTAL

Durante la ejecución del contrato se realiza el acompañamiento a las actividades rutinarias con el fin de hacer el seguimiento al cumplimiento de las normas Ambientales de obra.

Reportando para este periodo las actividades a desarrollar dentro del contrato y entregar el programa de ejecución por frente de obra y el balance de Cantidades de Obra a Ejecutar, y demás documentación requerida para la correcta ejecución de las actividades.

A continuación de mencionan las siguientes actividades que corresponden al componente ambiental durante la duración de todo el contrato:

Abril a junio de 2024:

- Diagnóstico inicial de los salones comunales: Aurora Norte, Benjamín Herrera, Santa Sofía, La Libertad.
- Se inician actividades de pintura general de muros internos y desmonte de cielo raso en el salón comunal la libertad.
- Desmonte de 17 secciones de teja de asbesto en el salón de Santa Sofía.
- Se realizan actividades de pintura general de muros internos, instalación del cielo raso en el salón comunal la libertad y pintura interna del segundo piso en el salón comunal Santa Sofia.

- Ubicación del punto de acopio de material RCD, en cada uno de los salones intervenidos.
- Implementación de señalización ambiental en áreas de trabajo.
- Inspecciones de Orden y Aseo.
- Se iniciaron actividades de demolición en pisos y baños en el primer nivel del salón comunal de La Libertad generando residuos RCD pétreos.
- Se instalan señales ambientales en cada uno de los frentes de obra.
- Se implementa zona de acopio para RCD y teja de Asbesto, cumpliendo con el procedimiento de manejo de Asbesto.
- Se realiza la recolección de los Residuos Especiales y Peligrosos (ASBESTO Y DRYWALL) la JAC La Aurora.
- Se realiza recolección de RCD en JAC Santa Sofía, La libertad y La Aurora.
- Se realizaron capacitaciones en cada uno de los frentes de obra, cumpliendo con el cronograma ambiental de capacitaciones establecido.
- Antes de realizar las actividades programadas, se realizan charlas de sensibilización para asegurar el control y seguimiento antes la materialización de accidentes de trabajo.

7. MANEJO INTEGRAL DE RESIDUOS SOLIDOS

Se instala un punto ecológico el cual se encuentra en el centro de las 2 áreas de trabajo, el cual se encuentra señalizado de la siguiente manera cumpliendo la resolución 2184 de 2019: color verde (ordinarios) y rojo (peligrosos). Los residuos serán dispuestos para que sean recogidos por la empresa prestadora del servicio de recolección y aseo.

Tabla 6 Residuos Ordinarios generados en el periodo

Residuos generados en el periodo		
Residuo	**Abril - agosto 2024**	**Acumulado Kg**
	Cantidad Kg	
Orgánico	0,3	0,5
Ordinario	3	3,6
Reciclable	8	9
Contaminado	0	0

Fuente: BRASCO SAS

Imagen 4 Puntos ecológicos en frentes de obra



Fuente: BRASCO SAS

Se verifico señalización de baños, con el fin de vigilar y controlar las buenas prácticas ambientales con respecto a las áreas de trabajo saludables.

Imagen 5 Señalizaciones ambientales



Fuente: BRASCO SAS

Dentro de la gestión ambiental también se hace la verificación del etiquetado de materiales peligrosos que son utilizados para el desarrollo de actividades constructivas en los frentes de obra, con el fin de controlar los riesgos a la salud por la mala manipulación de sustancias con características de peligrosidad.

Imagen 6 Verificación de Etiquetado y rotulado de sustancias Peligrosas





Fuente: BRASCO SAS

8. MANEJO INTEGRAL DE RCD

Como principales actividades que pueden generar RCD en el desarrollo de este proyecto se realizaran actividades constructivas, las cuales generan este tipo de residuo especial.

Para garantizar el cumplimiento y manejo adecuado de los RCD se tendrán presente las siguientes acciones:

a) Capacitar al personal de obra respecto de las medidas de manejo ambiental a tener en cuenta para el acopio de RCD generados en obra.
b) Delimitar con plástico y cinta de peligro el área que estará destinada para el acopio de Los RCD en obra.
c) El área de acopio se deberá compartimentar en al menos tres espacios para disponer de forma separada los RCD de 1) demolición y 2) otros RCD no susceptibles de aprovechamiento.
d) Llevar el registro y control diario de los volúmenes de material de demolición generados en los frentes de obra. ***Ver PGRCD (Fichas de manejo RCD)***

8.1. RECOLECCIÓN DE RCD

Se realiza la recolección de RCD heterogéneo correspondiente a (Concreto, Ladrillo, Asfalto). Se entregaron al gestor Granulados Reciclados de Colombia GRECO S.A.S. entregando 7 m3 – 8.96 Ton.

Imagen 7 Punto de Ac

opio In situ La Libertad, Benjamín Herrera y La Aurora.









Fuente: BRASCO SAS

Imagen 8 Recolección de RCD por parte del gestor GRECO







Fuente: BRASCO SAS

Nota: Para el periodo ya se asignó el PIN **26011** ambiental para el proyecto, sin embargo, se realiza la adecuación del punto de acopio con señalización y embale de los residuos para realizar la entrega al gestor encargado de su recolección hasta tener las cantidades totales para coordinar su recolección de acuerdo con el cronograma de actividades.

8.2. RESPEL (ASBESTO)

En el frente de trabajo ubicado en el salón de La Aurora y Benjamín Herrera se realizaron actividades de retiro de teja de Asbesto, con el retiro de 35 unidades de teja. Previo a la actividad se socializó con los trabajadores la metodología para la manipulación de este tipo de residuo el cual por sus características debe ser acopiado y protegido como se muestra en las imágenes.

Imagen 9 Acopio de tejas de Asbesto Benjamín Herrera



Fuente: BRASCO SAS

9. MANEJO DE RESIDUOS ESPECIALES Y PELIGROSOS

Se realizó la recolección de RESPEL (ASBESTO) Se entregaron al gestor 2250 KG del material. Este material fue acopiado en un solo punto de recolección en la JAC La Aurora, donde se entregó triturado y en lona para su recolección. Se cumple con lo indicado en el PMT aprobado para el proyecto.

Imagen 10 Recolección de ASBESTO



Fuente: BRASCO SAS

Se realizó la recolección de RESPEL (DRYWALL) Se entregaron al gestor 479 KG del material. Este material fue acopiado en un solo punto de recolección en la JAC La Aurora, donde se entregó triturado y en lona para su recolección.

Imagen 11 Recolección de DRYWALL





Fuente: BRASCO SAS

10. ORDEN Y ASEO

De acuerdo con las buenas prácticas de manteniendo las áreas de trabajo en orden y aseo, tenemos como prioridad, el dejar las zonas de trabajo después de su intervención, en condiciones favorables para el desarrollo de actividades donde la calidad del aire, el suelo y el agua no afecten la salud y el medio ambiente.

Imagen 12 Zona intervenida en salón de La Aurora



En cada frente de obra se cuenta con baños enchapados y con servicio a los cuales se les realiza la inspección de baterías sanitarias, lavamanos y sifones, cumpliendo con el programa de orden y aseo presentado para el desarrollo del proyecto. En estas inspecciones se verifica si existe algún tipo de afectación a los recursos naturales, realizando el debido acompañamiento a la gestión.

Imagen 13 Inspecciones de baños



11. CONCLUSIONES

- Las medidas de prevención y promoción ayudan a mantener condiciones seguras y saludables en las áreas de trabajo.
- Concientizar al personal sobre la importancia de realizar las labores de su trabajo siempre encaminadas al autocuidado, conlleva a disminuir el riesgo de ocurrencia de un accidente de trabajo.
- Para el presente periodo se realizó la concientización al personal operativo con respecto a las buenas prácticas ambientales y la generación de RCD's. Estos temas son importantes para garantizar que los temas de carácter ambiental hacen parte de nuestra vida cotidiana.
- Concientizar al personal sobre la importancia de realizar las labores de su trabajo siempre encaminadas al autocuidado, conlleva a disminuir el riesgo biológico y la generación de enfermedades de trabajo, manejando de manera adecuada los residuos peligrosos en obra y en la vida cotidiana.

12. COMPROMISOS

- Dar cumplimiento a las recomendaciones dadas por la Alcaldía Local de Barrios Unidos.
- Cumplir con el cronograma de obra.
- Realizar el reporte de generación de RCD's cumpliendo con el PGRCD.